ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская область, Глушковский район, поселок Теткино, тер. Сахзавода, дом спиртзавода № 5

п. Теткино «29» 07 2015 г. в _____

Общая площадь жилых помещений - 710,11 м2.

На собрании присутствовали собственники жилья в количестве - 8 человек, обладающие 397,19 м2 голосов, что составляет 55,9 % от общего количества голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников многоквартирного дома по тер. Сахзавода дом спиртзавода № 5 имеется.

Общее собрание проводится по инициативе администрации п. Теткино Глушковского района.

На собрание были приглашены:

1.Директор Управляющей компании – Погребной В.В.

2.Зам.главы поселка Теткино – Градинар Г.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1.Избрание секретаря и председателя собрания.
2..Выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей организации- ООО «Текинское МУП ЖК»
4.. Уполномочить Ф.И. О. жильца Истомина А.В осуществлять функции старший по дому.

1.По первому вопросу повестки собрания предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать Председателем собрания Мошенко В.В (квартира 1), секретарем Федяхову А.М. (квартира № 5),

После выдвижения кандидатур и обменом мнениями состоялось голосование.

Результаты голосование:

«За» 8 голосов

«Против» нет

«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение избрать:

Председателем собрания - Мошенко Валентина Васильевна

Секретарем - Федяхова Анна Михайловна

2. По второму вопросу повестки собрания выступил Федяхова А.М. о выборе способа управления многоквартирным. домом, соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ выбрать способом управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

После обсуждения вопроса и обменом мнениями состоялось голосование.

По результатам голосования общее собрание собственников помещения приняло решение выбрать :

№п/п	Вопрос повестки дня общего собрания
1	Выбор способа управления многоквартирного дома - Управляющая организация
	- Товарищество собственников жилья
	- Непосредственное управление

Результаты голосование:
«За» 8 голосов
«Против» нет
«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение выбрать: управляющую организацию

3. По третьему вопросу повестки собрания выступил Никонов Е.В о выборе управляющей организации в многоквартирном доме ООО «Теткинское МУП ЖКХ ». В соответствии ст. 162 Жилищного кодекса РФ, при выборе управляющей организации Общим собранием Собственников помещений в многоквартирном доме с каждым Собственником помещения в таком доме заключается договор управления дома.

После обсуждения вопроса и обменом мнениями состоялось голосование.

Результаты голосование:
«За» 8 голосов
«Против» нет
«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение избрать:

ООО «Теткинское МУП ЖКХ» управляющей организацией.

4. По четвертому вопросу повестки собрания выступил Градинар Г.И о необходимости уполномочить жильца дома осуществлять функции старший по дому..

После обсуждения вопроса и обменом мнениями состоялось голосование.

Результаты голосование:
«За» 8 голосов
«Против» нет
«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение избрать:
Страшим по дому Истомина Александра Владимировна

Приложение листы голосования;

Зам. Главы поселка Теткино Градинар Г.И. _____

Председатель Собрания- Мацкевич Мацкевич В.В.

Секретарь Собрания - Федяк Федякова А.М

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, дом спиртзавода № 5

по вопросу избрания председателя и секретаря собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Соколенко Ольга Андреевна		Соколенко	—	—
2	Лавриненко Игорь Николаевич	кв 2		—	—
3	Истомин Александр Владимирович			—	—
4	Рыкова Евгения Владимировна	кв 4			
5	Федякова Анна Михайловна	кв 5	Федякова	—	—
6	Терновцова Зоя Семеновна	кв 5 а			
7	Игнатенко Иван Моисеевич				
8	Загребельный Вадим Алексеевич				
9	Маценко Валентина Васильевна	кв 8/1	Маценко	—	—
10	Гончарова Ольга Григорьевна	кв 8/2			
11	Гуденко Наталья Викторовна	кв 8/3		—	—
12	Никонова Елена Викторовна	кв 1		—	—
13	Попова Наталья Влад.	кв 4а		—	—
14					

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, дом спиртзавода № 5

по вопросу выбора способа управления

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Соколенко Ольга Андреевна		Соколенко	—	—
2	Лавриненко Игорь Николаевич	2		—	—
3	Истомин Александр Владимирович			—	—
4	Рыкова Евгения Владимировна	4			
5	Федякова Анна Михайловна	5	Федякова	—	—
6	Терновцова Зоя Семеновна	5а			
7	Игнатенко Иван Моисеевич				
8	Загребельный Вадим Алексеевич				
9	Маценко Валентина Васильевна	кв 8/1	Маценко	—	—
10	Гончарова Ольга Григорьевна	кв 8/2			
11	Гуденко Наталья Викторовна	кв 8/3		—	—
12	Никонова Елена Викторовна	кв 1		—	—
13	Попова Наталья Влад.	кв 4а		—	—
14					

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, дом спиртзавода № 5

по вопросу выбора управляющей организации

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Соколенко Ольга Андреевна		Соколенко	—	—
2	Лавриненко Игорь Николаевич	кв 2	Лавр	—	—
3	Истомин Александр Владимирович			—	—
4	Рыкова Евгения Владимировна	кв 4			
5	Федякова Анна Михайловна	кв 5	Федякова	—	—
6	Терновцова Зоя Семеновна	кв 5а			
7	Игнатенко Иван Моисеевич				
8	Загребельный Вадим Алексеевич				
9	Маценко Валентина Васильевна	кв 8/1	Маценко	—	—
10	Гончарова Ольга Григорьевна	кв 8/2			
11	Гусенко Наталья Викт	кв 8/3		—	—
12	Никонова Елена Викт	кв 1		—	—
13	Попова Наталья Влад	кв 4а		—	—
14					

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, дом спиртзавода № 5

по вопросу выбора старшего по дому

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Соколенко Ольга Андреевна		Соколенко	—	—
2	Лавриненко Игорь Николаевич	кв № 2	Лавр	—	—
3	Истомин Александр Владимирович			—	—
4	Рыкова Евгения Владимировна	кв 4			
5	Федякова Анна Михайловна	кв 5	Федяк	—	—
6	Терновцова Зоя Семеновна	кв 5а			
7	Игнатенко Иван Моисеевич				
8	Загребельный Вадим Алексеевич				
9	Маценко Валентина Васильевна	кв 8/1	Маценко	—	—
10	Гончарова Ольга Григорьевна	кв 8/2			
11	Гусенко Наталья Викт.	кв 8/3		—	—
12	Никонова Елена Викт.	кв 1		—	—
13	Попова Наталья Влад.	кв 4а		—	—
14					