ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская область, Глушковский район, поселок Теткино, тер. Сахзавода, дом № 8

п. Теткино «29» 04 2015 г. в

Общая площадь жилых помещений - 332,07 м2.

На собрании присутствовали собственники жилья в количестве - 4 человек, обладающие 332,07 м2 голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников многоквартирного дома по тер. Сахзавода дом № 8 имеется.

Общее собрание проводится по инициативе администрации п. Теткино Глушковского района.

На собрание были приглашены:

1.Директор Управляющей компании – Погребной В.В.

2.Зам.главы поселка Теткино – Градинар Г.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1.Избрание секретаря и председателя собрания.
2..Выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе управляющей организации- ООО «Текинское МУП ЖК»
4.. Уполномочить Ф.И. О. жильца Бонина Г. И осуществлять функции старший по дому.

1.По первому вопросу повестки собрания предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать Председателем собрания Крутоверцева В.В (квартира 4), секретарем Бонина Г.И. (квартира № 33).

После выдвижения кандидатур и обменом мнениями состоялось голосование.

Результаты голосование:

«За» 4 голосов

«Против» нет

«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение избрать:

Председателем собрания - Крутоверцев Виктор Васильевич

Секретарем - Бонина Геннадия Ивановича

2. По второму вопросу повестки собрания выступил Бонин Г.И о выборе способа управления многоквартирным. домом, соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ выбрать способом управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

После обсуждения вопроса и обменом мнениями состоялось голосование.

По результатам голосования общее собрание собственников помещения приняло решение выбрать :

№п/п	Вопрос повестки дня общего собрания
1	Выбор способа управления многоквартирного дома - Управляющая организация
	- Товарищество собственников жилья
	- Непосредственное управление

Результаты голосование:
«За» 4 голосов
«Против» нет
«Воздержались» нет.

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение выбрать управляющую организацию

3. По третьему вопросу повестки собрания выступил Кнутов В.В. о выборе управляющей организации в многоквартирном доме ООО «Теткинское МУП ЖКХ ». В соответствии ст. 162 Жилищного кодекса РФ, при выборе управляющей организации Общим собранием Собственников помещений в многоквартирном доме с каждым Собственником помещения в таком доме заключается договор управления дома.

После обсуждения вопроса и обменом мнениями состоялось голосование.

Результаты голосование:
«За» 4 голосов
«Против» нет
«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение избрать:

ООО «Теткинское МУП ЖКХ» управляющей организацией.

4. По четвертому вопросу повестки собрания выступил Градинар Г.И. о необходимости уполномочить жильца дома осуществлять функции старший по дому..

После обсуждения вопроса и обменом мнениями состоялось голосование.

Результаты голосование:
«За» 4 голосов
«Против» нет
«Воздержались» нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещения единогласно приняло решение избрать:

Старшим по дому Бонько Геннадия Ивановича

Приложение листы голосования;

Зам. Главы поселка Теткино Градинар Г.И.

Председатель Собрания-

Секретарь Собрания -

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, дом № 8
по вопросу избрания председателя и секретаря собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Варвыкишка Анна Ивановна	1		—	—
2	Боженко Александра Васильевна	2		—	—
3	Бонин Геннадий Иванович	3		—	—
4	Крутоверцев Виктор Васильевич	4		—	—

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, дом № 8
по вопросу выбора способа управления

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Варвыкишка Анна Ивановна	1		—	—
2	Боженко Александра Васильевна	2		—	—
3	Бонин Геннадий Иванович	3		—	—
4	Крутоверцев Виктор Васильевич	4		—	—

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, № 8
по вопросу выбора управляющей организации

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Варвыкишка Анна Ивановна	1		—	—
2	Боженко Александра Васильевна	2		—	—
3	Бонин Геннадий Иванович	3		—	—
	Крутоверцев Виктор Васильевич	4		—	—

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников многоквартирного дома по адресу: Курская область, Глушковский район, пос. Теткино, тер. Сахзавода, № 8
по вопросу выбора старшего по дому

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ квартиры	Результаты голосования		
			за	против	воздержался
1	Варвыкишка Анна Ивановна	1		—	—
2	Боженко Александра Васильевна	2		—	—
3	Бонин Геннадий Иванович	3		—	—
4	Крутоверцев Виктор Васильевич	4		—	—